

## STÄMMA

Brf Strindbergs väg, 769616-5203

## PROTOKOLL

2010-06-01

**Tid, plats**

Måndag den 1 juni kl 18.30, Rådhuset i Staffanstorp

### STÄMMA 2010-06-01

**1) Öppnande**

Annika Johansson, styrelsens ordförande, förklarar stämman öppnad och hälsar alla välkomna.

**3) Val av ordförande**

Valdes Dan Brossing.

**2) Godkännande av dagordningen**

Det utsända förslaget godkändes.

**4) Anmälan om protokollförare**

Anmäldes att Annika Johansson för protokollet.

**5) Val av två justerare och rösträknare**

Valdes Pia Holmström och Eva Natzén.

**6) Fråga om stämman blivit rätt utlyst**

Stämman förklarade sig rätt kallad.

**7) Fastställande av röstlängd**

Fastställdes till 13 medlemmar och 7 fullmakter, vilket blir 20 röstberättigade.

**8) Föredragning av styrelsens årsredovisning för 2010**

Årsredovisningen gick igenom och lades till handlingarna.

**9) Föredragning av revisionsberättelsen**

Revisionsberättelsen gick igenom och lades till handlingarna.

**10) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Beslöt att fastställa dessa enligt styrelsens förslag.

**11) Beslut om resultatdisposition**

Beslöt att fastställa styrelsens förslag dvs årsresultat 162.060,41 kr, reservering fond 65.259 kr. Att överföra i ny räkning 21.123,49 kr.

**12) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Beslöt enhälligt att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet.

**13) Beslut om arvode till styrelsen**

Beslöts att en arvodessumma på ett prisbasbelopp ställs till styrelsens förfogande.

**14) Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Omvaldes ledamöterna Annika Johansson, Maj-Britt Nilsson, Ulrica Sjöholm och Pia Holmström och suppleant Magnus Natzen.

**15) Val av revisor**

Omvaldes tidigare revisor Bengt-Åke Hägg, PWC.

**16) Proposition**

Beslöt att avslå styrelsens proposition om uppsättning av väggar i källare mellan 5A och 5B.

**17) Val av valberedning**

Valdes Sonja Lindsjö, Inga-Britt Carlsson och Lill Jörnkvist.

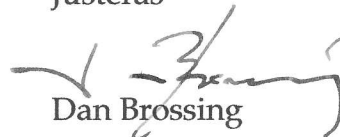
**18) Avslutande**

Stämman förklarades avslutad och därefter vidtogs informations- och frågestund.

Vid protokollet

  
Annika Johansson

Justeras

  
Dan Brossing

Justeras

  
Pia Holmström

  
Eva Natzen

## **Minnesanteckningar från fråge- och informationsstund**

*Dörren i källarnedgången är ibland öppen, vilket kan utgöra en risk för inbrott*

Styrelsen skall be innehavaren av lokal 505 att hålla dörren stängd.

*Diskussion förs kring trappstädningen.*

Tidigare när självförvaltningen skötte trappstädningen genomfördes städningen varje vecka. Eftersom det inte finns tillräckligt många självförvaltare som vill sköta trappstädningen köps trappstädningen nu in av ett städbolag. För att hålla kostnaderna nere utförs trappstädningen bara vara 14 dag.

Styrelsen återkommer via infoblad med information om vilka arbetsuppgifter som ingår i städbolagets städning.

*Önskemål framförs om att städningen skall genomföras med parfymfritt rengöringsmedel*

Styrelsen skall be städbolaget att välja ett parfymfritt rengöringsmedel.

*Det är mycket ogräs i sandlådorna. Kan det tas bort?*

Idag räcker inte självförvaltningens tid till att rensa ogräs i sandlådorna regelbundet. Styrelsen planerar en ny trädgård, vilket bland annat innefattar att sandlådorna tas bort och att därmed problemet med ogräset försvinner. En ny trädgård innebär dock stora kostnader och det finns andra investeringar som prioriteras, t ex nya dörrar och lås som kommer att installeras under året.

*Det är svårt för brevbärarna att lägga i posten i postlådorna och posten rivs ofta sönder? Planeras utbyte av postlådor/dörrar?*

Dan Brossing informerar om att bostadsrättshavaren ansvarar för postlådan. Det är upp till den boende att köpa ny dörr, men färgvalet måste stämmas av med styrelsen.

## **Minnesanteckningar från fråge- och informationsstund**

*Dörren i källarnedgången är ibland öppen, vilket kan utgöra en risk för inbrott*

Styrelsen skall be innehavaren av lokal 505 att hålla dörren stängd.

*Diskussion förs kring trappstädningen.*

Tidigare när självförvaltningen skötte trappstädningen genomfördes städningen varje vecka. Eftersom det inte finns tillräckligt många självförvaltare som vill sköta trappstädningen köps trappstädningen nu in av ett städbolag.