



2015-09-13

INFORMATION

Cigarettfimpar

På vårens stämma framfördes klagomål på fimpar som slängs av boende på våra gångar. Vi ber alla som röker, även besökare, att inte slänga fimpar på föreningens tomt.

Takbesiktning

Vårens takbesiktning visade inte på några förändringar sedan föregående besiktning och inga akuta åtgärder krävs. Besiktningen utfördes av bostadsrättshavare i föreningen med kompetens inom byggnation och fastighet. De har nu flyttat och vi söker en ny person inom föreningen som kan utföra besiktning. Hör av dig till styrelsen om du har kompetens inom området. brf.strindbergsvag@live.se

Trappuppgångar

Trappuppgångarna ska vara fria från föremål för att underlätta städningen och för att det ska vara fritt vid utrymning. Det får exempelvis inte finnas dörmattor eller pynt/blomkrukor i fönstren (snabb utrymning måste vara möjlig genom fönstren). Enligt brandsyn som gjordes i förra året är det tillåtet att ställa rullatorer i trappuppgångarna men inte cyklar och barnvagnar.

Öppna dörrar

Dörrarna står öppna i vissa trappuppgångar på morgonen och under dagen. För att kunna garantera optimal säkerhet ber vi er att alltid stänga dörrarna. Om du behöver fler taggar till familjemedlemmar eller besökare går det att köpa för 40 kr per styck av styrelsen.

Lägenhetspärmar

I dag finns en pärm med information som tillhör respektive lägenhet i föreningen. Samma information finns sedan 2008 på föreningens hemsida. Pärmarerna kommer att fasas ut och för de som har internet kommer uppdaterad information som tillhör pärmarerna endast att distribueras via hemsidan. För de som inte har internet görs uppdateringar i pappersform.

www.strindbergsvag.bostadsratterna.se

Dagvattenhantering

Som vi informerat om tidigare har föreningen enligt påbud från kommunen kopplat om dagvattenhanteringen förra året. Vid besiktning gjord av kommunen visade det sig att dagvattnet inte har fritt flöde på två ställen. Det innebär att ytterligare grävningsarbete kommer att ske, dels vid 1A och dels baksidan hus 5.

Byte kulvertar

Kulvertar med vvc-ledningar är nu utbytta. På gräsmattan ligger sandhögar över de grävda ytorna. Sanden kommer att ligga kvar under ett år för att sätta sig. Därefter kommer gräs att planteras.

Nysått gräs

Gräs har såtts på vissa platser längs Strindbergs väg. För att gräset ska växa till sig ordentligt ber vi att alla att inte går i det nysådda gräset.

Pappers- och plast-förpackningar i tvättstuga

Självförvaltningen har idag inte resurser att tömma skräpkorgen i tvättstugan efter varje boende som tvättar. Var och en ansvarar därigenom för källsortering av tvättmedels- och sköljmedelsförpackningar och att inte lägga dem i skräpkorgen i tvättstugan. Skräpkorgen är endast till för ludd och grus mm från golvet.

Termostat

Kom ihåg att vrida dina termostater ibland så att de inte fastnar i ett visst läge och därmed förlorar sin funktion.

Hälsningar

Styrelsen