



Alla boende på Strindbergs väg 1, 3 och 5

2011-09-29

Information

Parkeringsbiljetter

I somras delade vi ut parkeringsbiljetter till alla lägenheter. Behöver du fler parkeringsbiljetter - kontakta styrelsen så plastar vi in fler.

Städdag

Söndag den 30 oktober kl 9-13 är nästa städdag. Vi bjuder på fika och alla som arbetar hela tiden får som ett litet Tack ett presentkort på 200 kr.

Förbud hemtjänst

Hemtjänsten har vid flera tillfällen lämnat vår tvättstuga utan att rengöra efter sig. Hemtjänsten har inte längre tillåtelse att tvätta i våra tvättstugor och en förbudsskylt har satts upp på dörren.

Termostat

När en termostat börjar bli gammal kan gasen ta slut som reglerar termostaten i förhållande till värmen i rummet. Alla termostat kommer att bytas under hösten och våren. Bytet kommer att genomföras av styrelsen för att vi därigenom skall spara in installationskostnader.

Bytet kommer att ske helger och börjar vecka 40 i hus 1. Eftersom vi inte vet hur lång tid det tar att byta alla termostat i en lägenhet kan vi inte informera om exakta tider då byte sker i respektive lägenhet. Vi meddelar genom att sätta upp en lapp på entrédörren när vi börjar närma oss respektive trappuppgång. Om du inte är hemma kan vi komma överens om en ny tid för byte.

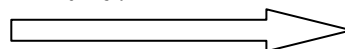
Ny förvaltare

Brf Strindbergs väg kommer att byta förvaltare fr o m 2012-01-01. Den nya förvaltaren är LRF konsult i Sjöbo. Det innebär att de avier som skickas ut i december för betalning av hyror/avgifter januari-mars skickas ut av LRF-konsult. Om det skulle uppstå frågor kring avierna i framtiden kan du kontakta LRF.

Carina Rasmusson
Anna-Maria Lindholm Comisso

0416-287 55 carina.rasmusson@konsult.lrf.se
0416-287 56 anna-maria.l.comisso@konsult.lrf.se

Vänd!



Lägenhetspärmar

I höst kommer vi att dela ut en informationspärm till varje lägenhet. Som boende i lägenheten ansvarar du för att pärmen hålls i gott skick och att sätta in uppdaterad information som delas ut. Pärmen innehåller bl a trivselregler, information om jourtjänst, bostadsrättshavarens ansvar, regler för tvätt- och torkutrymmen och källsortering. Pärmen kommer att ställas utanför din lägenhetsdörr. Håll utkik!

Övernattningsrum

En bäddsoffa har köpts in till vår gemensamhetslokal i källaren i hus 1. Alla boende kan hyra lokalen för 200 kr per natt för gäster som kommer på tillfälligt besök och vill sova över. Ordningsregler för övernattningsrummet finns i lägenhetspärmen.

Grundkurs – livet i en bostadsrättsförening

När man bor i en bostadsrättsförening är det viktigt att känna till vilka regler som styr boendet i föreningen, inte minst kan man undvika irritationer och rena konfliktsituationer om man är bättre insatt i vad som gäller. Kursen tar upp det mesta man bör veta för att kunna påverka sitt boende – både vad gäller själva föreningslivet och den egna bostaden och förhållandet till grannarna.

Ur innehållet:

- vad går årsavgiften till?
- vem svarar för lägenhetens skick?
- kan jag bli ansvarig om det läcker ut vatten från min lägenhet?
- vilken försäkring behöver man?
- när får man hyra ut i andra hand?
- får jag bygga om lägenheten?
- hur agerar man på föreningsstämman?
- måste man delta i städdagar och andra gemensamma aktiviteter?
- vad gör man om grannarna stör?
- valberedningens arbete

Som boende i brf Strindbergs väg kan du gå gratis på denna kurs den 13 oktober i Malmö, kl 17.30-20.00. Du kan anmäla dig på

<http://www.sbc.se/Bostadsrattsorganisationen/Bostadsrattsskolan/> eller kontakta styrelsen om du inte har tillgång till internet. Lokal meddelas i kursbekräftelsen som skickas ut en vecka innan kursstart.

*Hälsningar
Styrelsen*